

П Р И К А З

30 января 2019 г.

№ 04

О тарифах по оплате жилья  
и коммунальных услуг  
по договорам найма общежития

Руководствуясь статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", от 27.08.2012 N 857 "Об особенностях применения в 2012 - 2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" Постановлением Губернатора Владимирской области от 31 августа 2012 г. N 983 "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения Владимирской области", иными правовыми актами жилищного законодательства, заключенными договорами с поставщиками коммунальных услуг

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить с 01 января 2019 тарифы по оплате жилья и коммунальных услуг согласно Приложению 1.

2. Установить, что плата за проживание (найм) и пользование коммунальными услугами со студентов очной формы обучения, обучающихся за счет субсидии на выполнение государственного задания, взимается в размере 200 (двести) рублей в месяц.

3. Установить плату за проживание в общежитии студентов, обучающихся по договорам с возмещением затрат на обучение, в соответствии с Приложением 2.

4. Установить, что плата за проживание и пользование коммунальными услугами со студентов из числа лиц, обозначенных в п. 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» не взимается.

5. Заведующему общежитием Похитайло И.В. довести до сведения зарегистрированных лиц и лиц, проживающих в общежитии по договорам найма общежития об установленных тарифах.

6. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Комарову Н.В.

Директор



Малышев М.А.

Расчет тарифов по жилому фонду с 01.01.2019

часть жилого дома - общежитие Малеева 4

наименование показателя	норма потребления	тариф без НДС	надбавка к тарифу без НДС	НДС	всего тариф с НДС	норма на месяц
<b>работы и услуги по содержанию общедомового имущества</b>						<b>15,14</b>
<b>содержание МОП, с м<sup>2</sup></b> в том числе:						
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения		0,24			0,24	0,25
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления и ГВС) в МКД		0,21			0,21	0,21
работы по содержанию земельного участка МКД		3,00			3,00	3,00
обеспечение устранения аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, прием заявок		2,37			2,37	2,37
работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества в МКД (ремонт)		3,78			3,78	4,67
работы (услуги) по управлению МКД		2,50			2,50	2,50
техническое обслуживание газового оборудования		1,07			1,07	1,07
ГВС на ОДН		0,31			0,31	0,31
ХВС на ОДН		0,03			0,03	0,03
Электроэнергия на ОДН		0,73			0,73	0,73
плата за найм, с м2		9,22			9,22	9,22
<b>вывоз и утилизация мусора м3/чел</b>	<b>0,123</b>	<b>663,66</b>		<b>0,00</b>	<b>81,63</b>	<b>с человека</b>
<b>коммунальные услуги</b>						
отопление на сезон Гкал * кв.м	0,026715	2060,57		412,11	2472,68	66,06
горячее водоснабжение м <sup>3</sup> /чел (компонент вода)	3,18	16,77		3,35	20,12	63,99
горячее водоснабжение Гкал/чел (компонент нагрев)	3,18	134,50		26,90	161,40	513,25
газоснабжение* м3/ чел	9,5	6,15		1,23	7,38	70,11
Холодное водоснабжение м <sup>3</sup> /чел	4,28	16,77	0,00	3,35	20,12	86,11
водоотведение с чел.	7,46	19,75		3,95	23,70	176,80
ГВС нагрев 1м <sup>3</sup> воды по ИПУ	0,0674	2060,57		412,11	2472,68	166,66
электроэнергия	по группам			0,00	4,44	кв.ч в пределах социальной нормы свыше нормы

Главный бухгалтер



Комарова Н.В.



Приложение 1

Расчет тарифов по жилому фонду с 01.01.2019

общедомовое № 1 Малеева 2/6

наименование показателя	норма потребления	тариф без НДС	надбавка к тарифу без НДС	НДС	всего тариф с НДС	норма на месяц
<b>работы и услуги по содержанию общедомового содержания МОП, с м<sup>2</sup></b>						<b>11,61</b>
в том числе:						
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения		0,24			0,24	0,24
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления и ГВС) в МКД		0,21			0,21	0,21
работы по содержанию земельного участка МКД		3,00			3,00	3,00
обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, прием заявок		2,37			2,37	2,37
работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества в МКД (ремонт)		3,78			3,78	5,76
работы (услуги) по управлению МКД		0,00			0,00	0,00
техническое обслуживание газового оборудования		0,03			0,03	0,03
<b>плата за найм, с м2</b>		7,95			7,95	7,95
<b>вывоз и утилизация мусора м3/чел</b>	<b>0,123</b>	<b>663,66</b>		<b>0,00</b>	<b>81,63</b>	<b>с человека</b>
<b>коммунальные услуги</b>						
отопление на сезон, с кв.м	0,0199	2060,57		412,11	2472,68	49,21
горячее водоснабжение м <sup>3</sup> /чел (компонент вода)	0,94	16,77		3,35	20,12	18,92
горячее водоснабжение ГКал/чел (компонент нагрев)	0,94	134,50		26,90	161,40	151,72
газоснабжение с чел.	9,5	6,15		1,23	7,38	70,11
Холодное водоснабжение с чел	2,24	16,77	0,00	3,35	20,12	45,07
водоотведение с чел.	3,18	19,75		3,95	23,70	75,37
электроэнергия	по группам			0,00	4,44	кв.ч в пределах социальной нормы свыше нормы

Главный бухгалтер



Комарова Н.В.

