

П Р И К А З

22 июля 2022 г.

№ 80

Об оплате жилья и коммунальных услуг
в общежитии колледжа

Руководствуясь статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", от 27.08.2012 N 857 "Об особенностях применения в 2012 - 2014 годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлением администрации Владимирской области от 9 ноября 2016 г. N 984 "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, по горячему водоснабжению, по водоотведению", ст. 39 Федерального закона от 29.12.2021 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», иными правовыми актами законодательства, заключенными договорами с поставщиками коммунальных услуг

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить тарифы по оплате жилья и коммунальных услуг для населения согласно Приложению 1.
2. Установить с 01 сентября 2022 года плату за проживание в общежитии для студентов очной формы обучения, обучающихся по договорам с возмещением затрат на обучение, в соответствии с Приложением 2.
3. Установить с 01 сентября 2022 года плату за проживание в общежитии для студентов очной формы обучения, обучающихся за счет субсидии на выполнение государственного задания, в размере 350 (триста пятьдесят) рублей в месяц Приложение 3.
4. Установить с 01 сентября 2022 года плату за проживание в общежитии для студентов заочной формы обучения, слушателей дополнительного образования в размере 100 рублей за койко-место за каждый день проживания в общежитии коридорного типа и в размере 150 рублей за каждый день проживания в общежитии квартирного типа Приложение 4.
5. Установить, что плата за проживание и пользование коммунальными услугами со студентов из числа лиц, обозначенных в п. 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» не взимается.
6. Считать утратившим силу приказ от 23.09.2021 № 51/1
7. Заведующему общежитием Похижайло И.В. довести до сведения зарегистрированных лиц и лиц, проживающих в общежитии по договорам найма общежития об установленных тарифах и размерах оплаты за проживание в общежитии.
8. Контроль за исполнением приказа возложить на главного бухгалтера Комарову И.В.

Директор



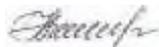
Мальшев М.А.

Расчет тарифов по жилому фонду для населения с 01.01.2023

часть жилого дома - общежитие Малсева 4

наименование показателя	норма потребления	тариф с НДС	норма на месяц	
работы и услуги по содержанию общедомового имущества				
содержание МОП, с м²			17,76	
в том числе:				
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения		0,31	0,31	
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления и ГВС) в МКД		0,25	0,25	
работы по содержанию земельного участка МКД		3,54	3,54	
обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, прием заявок		2,84	2,84	
работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества в МКД (ремонт)		5,52	5,52	
работы (услуги) по управлению МКД		2,96	2,96	
техническое обслуживание газового оборудования		1,27	1,27	
ГВС на ОДН		0,31	0,31	
ХВС на ОДН		0,03	0,03	
Электроэнергия на ОДН		0,73	0,73	
плата за найм, с м2		9,22	9,22	
вывоз и утилизация мусора м3/чел	0,203333333	567,32	115,36	
коммунальные услуги				
отопление на сезон Гкал * кв.м	0,02355	3077,56	72,48	
горячее водоснабжение м ³ /чел (компонент вода)	3,18	27,50	87,45	
горячее водоснабжение ГКал/чел (компонент нагрев)	3,18	207,43	659,63	
газоснабжение* м3/ чел	9,5	9,26	87,97	
Холодное водоснабжение м ³ /чел	4,28	27,50	117,70	
водоотведение с чел.	7,46	31,10	232,01	
ГВС нагрев 1м ³ воды по ИПУ	0,0674	3077,56	207,43	
Газоснабжение по ИПУ м3	1	9,26	9,26	
электроэнергия	кв.ч в пределах социальной нормы	100	5,65	565,00
	свыше нормы		6,77	

Главный бухгалтер



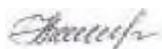
Комарова Н.В.

Расчет тарифов по жилому фонду для населения с 01.01.2023

общежитие № 1 Малеева 2/6

наименование показателя	норма потребления	тариф с НДС	норма на месяц
работы и услуги по содержанию общедомового имущества			
содержание МОП, с м²			13,21
в том числе:			
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения		0,27	0,27
работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления и ГВС) в МКД		0,24	0,24
работы по содержанию земельного участка МКД		3,41	3,41
обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, прием заявок		2,70	2,70
работы, необходимые для надлежащего содержания общего имущества в МКД (ремонт)		6,55	6,55
работы (услуги) по управлению МКД		0,00	0,00
техническое обслуживание электрического оборудования		0,04	0,04
			0,00
плата за найм, с м2		7,95	7,95
вывоз и утилизация мусора м3/чел	0,20333333	567,32	115,36
коммунальные услуги			
отопление на сезон Гкал * кв.м	0,01722	3077,56	53,00
горячее водоснабжение м ³ /чел (компонент вода)	0,94	27,50	25,85
горячее водоснабжение ГКал/чел (компонент нагрев)	0,94	207,43	194,98
Холодное водоснабжение м ³ /чел	4,28	27,50	117,70
водоотведение с чел.	7,46	31,10	232,01
электроэнергия	кв.ч в пределах социальной нормы	140	3,96
	свыше нормы		554,40

Главный бухгалтер



Комарова Н.В.

Приложение 2

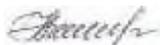
Расчет размера платы за проживание в общежитии для студентов очной формы обучения, обучающихся по договорам с возмещением затрат на обучение с 01.01.2023 года

общежитие № 1 Малеева 2/6 норма жилой площади кв.м.

6

наименование показателя		норма потребления	тариф с НДС	норма на месяц	с 1 студента
плата за пользование общежитием (найм), с м2		6	7,95	7,95	47,70
вывоз и утилизация мусора м3/чел		0,20333	510,97	115,36	115,36
коммунальные услуги					1253,73
отопление на сезон, с кв.м		0,01722	3077,56	53,00	318,00
горячее водоснабжение м ³ /чел (компонент вода)		0,94	27,50	25,85	25,85
горячее водоснабжение ГКал/чел (компонент нагрев)		0,94	207,43	194,98	194,98
Холодное водоснабжение с чел		2,24	27,50	61,60	61,60
водоотведение с чел.		3,18	31,10	98,90	98,90
электроэнергия	кв.ч в пределах социальной нормы с человека	140	3,96	554,40	554,40
	свыше нормы				
ИТОГО в период без отопления					1098,79
ИТОГО в период отопления					1416,79

Главный бухгалтер



Комарова Н.В.

Приложение 3

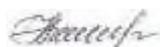
Расчет размера платы за проживание в общежитии для студентов очной формы обучения, для студентов очной формы обучения, обучающихся за счет субсидии на выполнение государственного задания, с 01 сентября 2022 года

общежитие № 1 Малеева 2/6 норма жилой площади кв.м.

6

наименование показателя		норма потребления	тариф	с 1 студента
плата за пользование общежитием (найм), с м2		6	10,00	60,00
вывоз и утилизация мусора м3/чел		0,172	567,32	98,10
коммунальные услуги				191,90
горячее водоснабжение с чел,		0,94	78,04	73,36
Холодное водоснабжение с чел,		0,94	27,50	25,85
Водоотведение с чел,		1,72	31,10	53,49
электроэнергия кВт.час с чел.		10	3,92	39,20
ИТОГО				350,00

Главный бухгалтер



Комарова Н.В.

Приложение 4

Расчет размера платы за проживание в общежитии за проживание в общежитии для студентов заочной формы обучения,
слушателей дополнительного образования с 01 сентября 2022 года

общезитие коридорного типа

наименование показателя	койко-место		
плата за пользование общежитием (наим)	1	20,00	20,00

Вывоз и утилизация мусора	1		
----------------------------------	---	--	--

коммунальные услуги ВСЕГО			80,00
---------------------------	--	--	-------

отопление	1	21,00	21,00

горячее водоснабжение	1	13,74	13,74

Холодное водоснабжение / водоотведение	1	9,38	9,38

электроэнергия кВт.час с чел.	1	32,30	32,30
-------------------------------	---	-------	-------

ИТОГО

100,00

общежитие квартирного типа

наименование показателя	койко-место		
плата за пользование общежитием (наим)	1	20,00	20,00

Вывоз и утилизация мусора

1

коммунальные услуги ВСЕГО			130,00
---------------------------	--	--	--------

отопление	1	41,03	41,03

горячее водоснабжение	1	25,58	25,58

Холодное водоснабжение / водоотведение	1	16,86	16,86

Газоснабжение	1	9,07	9,07

электроэнергия	1	37,46	37,46
----------------	---	-------	-------

ИТОГО

150,00

Главный бухгалтер

Комарова Н.В.